

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2021 год

Адрес: **ул. Выйская д. 51**  
 обслуживаемая площадь: **1906,40 с августа 1920,40**  
 в т.ч. жилая **1906,40 1920,40**  
 в т.ч. нежилые помещения **0 0**

1.

	долг за собств на 01.01.2021	начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Сод и Текущий ремонт	295305,39	29587,48	29587,48	29587,48	29587,48	29587,48	29587,48	29587,48	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	29459,19	354408,31
Уборка лестничных клеток	15269,30	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2150,00	2050,00	2050,00	2050,00	2050,00	2050,00	25300,00
<b>Итого содержание</b>	<b>310574,69</b>	<b>31737,48</b>	<b>31737,48</b>	<b>31737,48</b>	<b>31737,48</b>	<b>31737,48</b>	<b>31737,48</b>	<b>31737,48</b>	<b>31509,19</b>	<b>31509,19</b>	<b>31509,19</b>	<b>31509,19</b>	<b>31509,19</b>	<b>379708,31</b>
Аренда МОП	-1046,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	5400,00
Аренда подвала	0,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	120000,00
ХВС и водоотведение	81067,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО и ГВС	10835,16	1426,12	1426,12	1426,12	1252,13	1252,13	1252,13	1312,24	1312,05	1312,05	1312,05	1312,05	1312,05	15907,24
ГВС и отопление	44355,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	60249,03	15765,09	11652,45	16831,33	18072,46	15807,00	15176,47	20372,66	15869,10	17392,19	19308,83	17559,80	20279,81	204087,19
Мусор РИП	2543,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО	6378,28	572,51	572,51	572,51	572,51	572,51	572,51	572,51	570,03	570,03	570,03	570,03	570,03	6857,72
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	3059,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Целевой сбор "благоустройство двора"	31317,19	0,00	0,00	9532,00	9532,00	9532,00	19064,00	19064,00	19204,00	19204,00	9602,00	9602,00	9602,00	133938,00
	<b>549334,51</b>	<b>59951,20</b>	<b>55838,56</b>	<b>70549,44</b>	<b>71616,58</b>	<b>69351,12</b>	<b>78252,59</b>	<b>83508,89</b>	<b>78914,37</b>	<b>80437,46</b>	<b>72752,10</b>	<b>71003,07</b>	<b>73723,08</b>	<b>865898,46</b>
Процент оплаты собственниками														

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	14221,74	14221,74	14221,74	14221,74	14221,74	14221,74	14221,74	14326,18	14326,18	14326,18	14326,18	14326,18	14326,18	171183,13
АДС	667,24	667,24	667,24	667,24	667,24	571,92	571,92	571,92	576,12	672,14	672,14	672,14	672,14	7649,40
Услуги управления	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1605,19	1616,98	1616,98	1616,98	1616,98	1616,98	1616,98	19321,21
ООО РИП	884,56	476,96	708,50	601,55	642,23	723,04	868,75	705,10	658,00	758,23	743,68	510,35	8280,95	8280,95
АО НТЭСК	255,50	208,64	259,61	240,07	181,89	261,02	215,54	407,47	284,95	371,48	277,15	264,88	3228,18	3228,18
итого:	17634,23	17179,77	17462,28	17335,79	17222,97	17382,91	17483,14	17631,85	17558,25	17745,01	17636,14	17390,53	209662,87	209662,87
Поступило на Текущий ремонт	11212,35	-1737,30	5651,17	2162,44	3777,77	6299,57	11159,95	5420,96	4086,97	7347,28	6775,70	-662,96	61493,90	61493,90
Целевой сбор "благоустройство двора"	8489,45	-281,00	504,89	7125,22	6770,61	8160,22	14900,43	14820,74	13785,66	14652,36	8200,32	5811,34	102940,24	102940,24
ООО РИП	229,22	-7,59	13,63	192,38	182,81	220,33	402,31	400,16	372,21	395,61	221,41	156,91	2779,39	2779,39
Поступило целевой сбор "благоустройство двора"	8260,23	-273,41	491,26	6932,84	6587,80	7939,89	14498,12	14420,58	13413,45	14256,75	7978,91	5654,43	100160,85	100160,85

1906,40 с августа      1920,40  
 1906,40                    1920,40  
 0                            0

оплачено													долг за собств на 01.01.2022
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
28846,58	15442,47	23113,45	19498,23	21000,74	23682,48	28643,09	23052,81	21645,22	25092,29	24411,84	16727,57	271156,77	378556,93
1902,97	1145,14	1491,31	1401,41	1449,77	1599,95	1821,25	1513,34	1369,78	1418,56	1571,00	1044,09	17728,57	22840,73
30749,55	16587,61	24604,76	20899,64	22450,51	25282,43	30464,34	24566,15	23015,00	26510,85	25982,84	17771,66	288885,34	401397,66
550,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	400,00	4950,00	-596,00
10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	10000,00	120000,00	0,00
0,00	0,00	14,80	16,05	0,00	0,00	0,00	16,10	0,00	13,71	9,50	8,00	78,16	80988,93
1476,09	755,90	1183,46	960,38	929,44	1047,85	1196,44	1072,06	957,63	1096,96	1088,88	791,21	12556,30	14186,10
0,00	0,00	1,94	2,10	0,00	0,00	0,00	2,11	0,00	1,79	1,24	1,05	10,23	44345,32
15029,32	12272,68	15271,16	14121,68	10699,46	15354,08	12678,84	23968,76	16761,61	21851,59	16303,12	15580,89	189893,19	74443,03
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2543,78
535,78	321,58	424,39	389,16	406,36	448,81	515,15	446,12	397,73	448,78	454,12	323,88	5111,86	8124,14
0,00	0,00	11,40	12,36	0,00	0,00	0,00	12,39	0,00	10,53	7,29	6,15	60,12	2999,62
8489,45	-281,00	504,89	7125,22	6770,61	8160,22	14900,43	14820,74	13785,66	14652,36	8200,32	5811,34	102940,24	62314,95
66830,19	40056,77	52416,80	53926,59	51656,38	60693,39	70155,20	75304,43	65317,63	74986,57	62447,31	50694,18	724485,44	690747,53
83,7 %													

Арендаторы МОП:

- 1. "Конвекс"                    100,00
- 2. "Ростелеком"                100,00
- 3. "Мир рекламы"                50,00
  
- 5. "НТ Компьютерные  
сети                                200,00
- итого                                450,00**

**СПРАВОЧНО:** остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.03

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 января 2021 года	-401 129,26
Поступило средств по тек.ремонту	61 493,90
Поступило средств за аренду МОП	4 455,00
Поступило средств за аренду подвала	108 000,00
Поступило целевой сбор "благоустройство двора"	100 160,85

**Выполненные работы в 2021 году**

месяц	виды работ	сумма
январь-март	Электромонтажные работы: смена светильника в 5-м подъезде на 4 этаже	998,00
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	16200,00
апрель	Установка лавочек у 1-5 подъездов	30480,00
май	Завоз песка в песочницу	5050,00
июнь	Покраска бордюров на придомовой территории	6767,00
октябрь-декабрь	Электромонтажные работы: смена светильника в 4-м подъезде на 4 этаже	1021,00
	ИТОГО:	60516,00

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2022****-187 535,51****4. ВДГО**

Остаток на 01 января 2021 года	6 308,89
Поступило средств	5 111,86
Поступило на техническое диагностирование	60,12

месяц	виды работ	сумма
май	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	6267,80
	ИТОГО:	6267,80

**Остаток денежных средств на 01.01.2022****5 213,07**Экономист  
ДиректорТимофеева С.Г.  
Иванкова О.А.